

# EIGENHEIMERVEREIN NEUAUBING UND UMGEBUNG E. V.

18.04.2019



## **Eigenheimerverein Neuaubing und Umgebung e. V.**

Vorstand: Sandra Riedl  
Leisastr. 3, 81249 München,  
Tel. (089) 958 947 33  
Fax: (089) 958 947 32  
Schatzmeister: Klaus Schwarzbauer  
Sandbergstr. 6, 81249 München  
Tel. (089) 219 625 83  
Fax: (089) 925 642 15  
E-mail: Eigenheimer-Neuaubing@gmx.de  
Internet: www.Eigenheimer-Neuaubing.de

## **An die Mitglieder des Vereins**

Auf den kommenden Seiten finden Sie unsere nachfolgende Informationen:

- Seite 1 - Bericht zur Jahreshauptversammlung am 12.04.2019 und Annahme der Geschäftsordnung sowie Hinweise aus der Bereichsversammlung München Stadt vom Eigenheimerverband am 06.04.2019
- Seite 2 - Führung durch den Nymphenburger Park am 13.04.2019

## **Bericht zur Jahreshauptversammlung am 12.04.2019**



Die Versammlung verlief erfolgreich und wurde von den Referenten Herrn Klaus Schwarzbauer (für den Kassenbericht), Herr Karl Mandl (als Revisor), Herr Claus Malter (für die Websitevorstellung) und Frau Sandra Riedl (Ihre Vorstandsvorsitzende) durchgeführt. Beginn war um 19.00 Uhr, das Ende gegen 22.00 Uhr.

Es erfolgte ein bildreicher Rückblick auf das Jahr 2018 sowie ein detaillierter Bericht zu

der Kostenentwicklung und Mitgliederarbeit. Die vorgeschlagene Geschäftsordnung wurde mit kleinen Änderungen beschlossen und ist nun, wie die Satzung auf unserer Website: [www. Eigenheimer-Neuaubing.de](http://www.Eigenheimer-Neuaubing.de) zu finden.

Das Protokoll zur Versammlung können Sie auf Wunsch per Mail gern ausgehändigt bekommen. Wir möchten Sie bitten den Vorstand diesbezüglich zu kontaktieren.

## **Hinweise aus der Bereichsversammlung des Verbands vom 06.04.2019**

Das große Ziel 2020 – 2023 ist die Mitgliedergewinnung, da immer mehr Mitglieder versterben und das Durchschnittsalter der 80.000 Mitglieder im Verband 60 Jahre beträgt. (In unserem Verein ist der Durchschnitt noch wesentlich höher.)

Deshalb möchte der Verband eine zusätzliche Leistung mit anbieten.

### **Details zur geplanten Rechtsschutzversicherung ab 01.01.2020**

-Kollektivvertrag ab 2020 für alle Mitglieder

-Beitragshöhe **über 10 Euro**

-Versicherte Risiken:

-Der Versicherungsschutz bezieht sich auf in Deutschland gelegene Objekte (Haus, Wohneigentum, Eigentumswohnung)

-Zugehörige Garagen und Stellplätze, Privatstrassen und Zuwege sind mitversichert

-Umfang Versicherungsschutz:

-Wohnungs- und Grundstücks-Rechtsschutz

-Steuer-Rechtsschutz

-Straf-Rechtsschutz

-Ordnungswidrigkeiten-Rechtsschutz

- Rechtsschutz in Mediationsverfahren
- Versicherungssumme je Rechtsschutzfall:
- Bis zu 500.000 Euro (bei Interessenwahrnehmung im Zusammenhang mit nachbarschaftsrechtlichen Auseinandersetzungen im Privatrecht bis zu 2.000 Euro)
- Selbstbeteiligung: zwischen 300 und 500 Euro

### **Außerdem wurden Maßnahmen zur Modernisierung des Verbands definiert**

- Unterstützung der Vereine bei der Werbung vor Ort
- Persönliche Ansprache neuer Mitglieder und Werbung
- Messen und Veranstaltungen
- Seminarangebote für aktive Vereinsrepräsentanten, -Vereinsvorstände, Schatzmeister u.a.
- Formulardatenbank –wichtige Formulare an 1 Platz
- Relaunch Zeitschrift
- Print -> Bessere Papierqualität, Inhalt zeitgemäß
- Online -> Verbesserung der App
- Einzelne Ausgaben zielgruppenadaptiert mit Störer
- Bereitstellung der Ausgaben in Zeitungsportalen
- Relaunch Webseite und Ausbau Social-Media Kanäle, -Blog
- Kurze Informationswege, -Beständiger Inhalt
- Relaunch Webseite durch Projekt mit Journalistenakademie
- Modernisierung der Flyer und Broschüren, -Kooperationen
- Zielgruppenerschließung/-ansprache:
- Frauen, -Junge Menschen, -Eltern über Kinder und Jugendliche

Daraus ergibt sich eine geplante Beitragserhöhung des Verbands von derzeit 18,60€ auf 30,00€. Bisher ist dies ein Vorschlag! Das würde für unseren Verein eine Anhebung des Mitgliedsbeitrags auf ca. 39,50€ bedeuten.

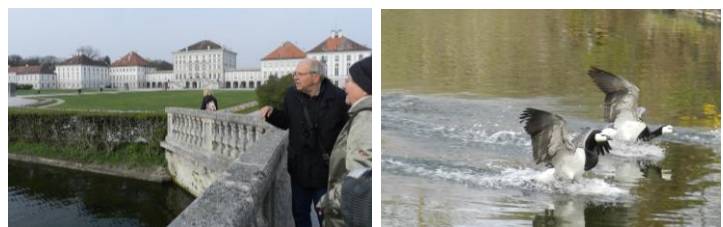
**Wir führten hierzu bei der Versammlung eine Umfrage durch, wobei wir aber nicht ins Detail der vorgeschlagenen Rechtsschutzversicherung gingen. Hier sprachen sich 78% gegen die Aufnahme einer Rechtsschutzversicherung aus.**

Von weiteren Rückfragen bitten wir vorerst abzusehen. Wir werden Sie auf dem Laufenden halten!

### **Führung durch den Nymphenburger Park am 13.04.2019**



Schön, schön kalt wars am Morgen des 13.04.2019 und insgesamt kamen 14 Interessierte zur Entdeckungsreise durch den Nymphenburger Park auf der Suche nach dem Kauz Kasimir. Leider wurde dieser nicht entdeckt, aber dafür konnten viele weitere Vögel unter der Führung von Herrn Engel ausfindig gemacht werden. Es war wirklich interessant!



Nun kommt die schöne Frühlingszeit! Wir hoffen, Sie haben die Osterfeiertage / Osterferien gut verlebt! Jetzt im Mai finden einzelne Aktionen der Naturfreunde Neuaubing statt. Schauen Sie in unsere Vereinszeitung... und vielleicht ist auch etwas für Sie dabei!

*Sandra Riedl*

Ihre Sandra Riedl Vorstandsvorsitzende